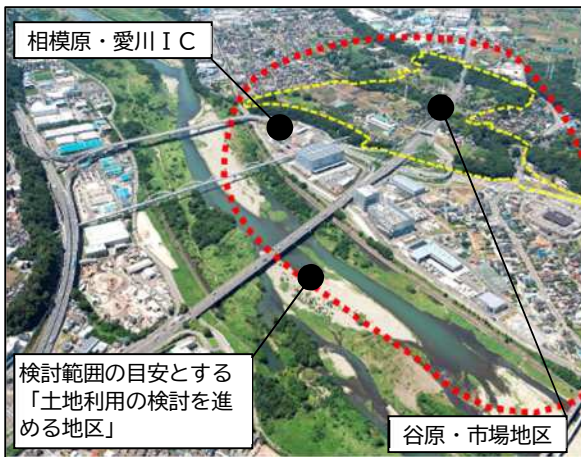


## 当麻地区整備促進事業における産業的土地利用に関する サウンディング型市場調査を実施します。

本市では、当麻地区整備促進事業として、相模原・愛川インターチェンジ周辺での「産業を中心とした新たな拠点の形成」を目指したまちづくりを進めています。現在、「谷原・市場地区」において、土地区画整理事業（組合施行）による市街化区域への編入が検討されていますが、事業の実現化検証を実施したところ、事業化が非常に困難であることが判明したことから、事業手法等に捉われずに様々な可能性を模索するため、サウンディング型市場調査を実施します。



### 1 調査目的について

これまで検討してきた「谷原・市場地区」を基本としつつ、その周辺を含めた市街化調整区域を調査対象とし、幅広い専門知識や豊富な実績とノウハウを持つ民間事業者等から、新たな方策について提案を募ることで、今後の取組の方向性を判断する材料とするために実施するものです。

### 2 主な対話内容

#### 「谷原・市場地区及びその周辺地区の産業的土地利用に向けた提案について」

産業的土地利用に向けた、様々な手法のご提案をいただきたいと思います。

※現在の土地利用状況や地域資源を生かすことによる、市街化区域への編入を想定しない提案等についても受け付けます。

### 3 実施スケジュール

内 容	実 施 時 期
事前説明会参加申込み	令和 8 年 4 月 9 日（木）～令和 8 年 4 月 2 0 日（月）
事前説明会の開催	令和 8 年 4 月 2 4 日（金） 1 4 時から
対話参加の申込み	令和 8 年 4 月 9 日（木）～令和 8 年 5 月 1 5 日（金）
資料提出	対話実施日の 5 営業日前まで
対話の実施	令和 8 年 6 月 1 5 日（月）～令和 8 年 6 月 3 0 日（火）
結果の公表	令和 8 年 9 月（予定）

※調査対象や対話内容、申込方法等の詳細は、以下のホームページからご覧ください。

(<https://www.city.sagamihara.kanagawa.jp/shisei/1026766/seido/1026770/1026024/index.html>)

問合せ先  
都市整備課  
直通電話 042-769-8259